Societat | | Actualitzat el 27/01/2023 a les 11:06

Visoren congela l'increment de preus als pisos de protecció social de Cunit

L'empresa concessionària dona un termini de quatre mesos per arribar a un acord amb els veïns

L'Ajuntament de **Cunit** ha informat que ha arribat a un acord amb l'empresa concessionària dels **pisos de protecció social** de la carrerada de Santa Coloma. Es tracta de 40 pisos que gestiona **Visoren Renta SA**. Els veïns s'havien queixat del fort increment en les **factures** del gas, així com de diversos problemes de manteniment.

Aquesta situació s'ha donat en diversos **municipis** catalans on els pisos de protecció social són gestionats per la mateixa **empresa**. Des de l'Ajuntament de Cunit es van reunir amb Visoren i li van traslladar les **queixes i preocupacions** dels veïns. Finalment han arribat a una entesa, amb diversos **compromisos** que l'empresa ha posat per escrit en una Declaració d'Acord de Voluntats.

Congelació dels tres rebuts pendents de fraccionament

En primer lloc, Visoren ha decidit aturar el **cobrament** dels tres rebuts pendents de fraccionament. De la mateixa manera, l'empresa es compromet a no emprendre cap **acció de reclamació** contra els veïns que han retornat el primer rebut. Aquesta **congelació** serà per un període de quatre mesos durant els quals es mirarà de trobar «la millor **solució** davant l'increment de preus».

Un increment que les companyies subministradores de **gas i electricitat** han aplicat a Sermavi, operadora vinculada a Visoren, durant l'any 2022. L'acord també indica que caldrà respectar «la **normativa vigent**, el Plec de Condicions de la Concessió i els contractes signats amb els **arrendataris**». Visoren també es compromet a reparar les **plaques solars** de la coberta i revisar el bon funcionament de la sala de producció d'ACS i calefacció.

Més transparència sobre els consums

A més a més, es dotarà als llogaters d'una plataforma de **consulta dels consums** mensuals.

Visoren es posarà en contacte amb els arrendataris perquè comuniquin les **incidències** que puguin tenir als seus habitatges. Unes incidències que s'haurien de **resoldre** «en les pròximes setmanes», comunicant el resultat a l'Ajuntament.

L'alcalde de Cunit, **Jaume Casañas**, ha afegit que des del consistori faran un seguiment per **verificar** que es compleixen aquests compromisos. Les queixes per l'increment de preus i la manca de manteniment en aquests pisos s'han **repetit** en municipis com Tiana, Palafolls o Canet de Mar.